



PIHAK BERKUASA PELAKSANAAN KORIDOR UTARA

About NCIA

The Northern Corridor Implementation Authority ("NCIA") is a regional development authority responsible for establishing direction, devising policies and strategies related to socio economic development of Northern Corridor Economic Region (NCER).

Incorporated in June 2008 under the Northern Corridor Implementation Authority Act 2008 (Act 687), NCIA's primary mandate is to promote and accelerate development of NCER into a world-class economic region and a choice destination for investment, work, and living. NCIA will continue to drive the growth of NCER towards becoming a world-class economic region by catalysing and implementing high value-added development programmes in three key sectors namely Manufacturing, Agriculture & Bio-Industries, and Services. The subsectors for Services are Tourism, Logistics and Connectivity, and Global Business Services.

TENDER NOTICE

TENDER NUMBER	NCIA/2026/020/0009						
TENDER TITLE	<i>PERKHIDMATAN MEMOTONG RUMPUT DAN SEMAK SAMUN DI KAWASAN PLATFORM KRC FASA 1, BANGUNAN EP-STP DAN BANGUNAN EP-IETS DI TAMAN INDUSTRI KEDAH RUBBER CITY (KRC) BAGI TAHUN 2026/2027 DENGAN OPSYEN LANJUTAN 1 TAHUN</i>						
CONDITIONS	Statutory Regulation Registration: Company with the following category shall be eligible to participate in the tender Registered with MOF field code: <table border="1"><tr><td>Code</td><td>221002</td></tr><tr><td>Description</td><td><i>Perkhidmatan/ Khidmat Kebersihan dan Rawatan/ Membersih Kawasan</i></td></tr></table>	Code	221002	Description	<i>Perkhidmatan/ Khidmat Kebersihan dan Rawatan/ Membersih Kawasan</i>		
Code	221002						
Description	<i>Perkhidmatan/ Khidmat Kebersihan dan Rawatan/ Membersih Kawasan</i>						
DATE / VENUE OF BRIEFING	Tender Briefing and Site Visit are MANDATORY <table border="1"><tr><td>Date</td><td>18 March 2026</td></tr><tr><td>Time</td><td>10.30 am</td></tr><tr><td>Location</td><td>KRC Sales Gallery, Stesen Penyelidikan RRM Sungai Sari, Lembaga Getah Malaysia. Jalan Padang Sanai Bt. 28, Padang Cenderai 06300, Kuala Nerang, Padang Terap, Kedah ••• 8MMF+2J Kuala Nerang, Kedah</td></tr></table>	Date	18 March 2026	Time	10.30 am	Location	KRC Sales Gallery, Stesen Penyelidikan RRM Sungai Sari, Lembaga Getah Malaysia. Jalan Padang Sanai Bt. 28, Padang Cenderai 06300, Kuala Nerang, Padang Terap, Kedah ••• 8MMF+2J Kuala Nerang, Kedah
Date	18 March 2026						
Time	10.30 am						
Location	KRC Sales Gallery, Stesen Penyelidikan RRM Sungai Sari, Lembaga Getah Malaysia. Jalan Padang Sanai Bt. 28, Padang Cenderai 06300, Kuala Nerang, Padang Terap, Kedah ••• 8MMF+2J Kuala Nerang, Kedah						
DOCUMENT PRICE, FORM OF PAYMENT & PAYMENT IN FAVOUR OF	Each document costs RM200.00 (Non-refundable) <table border="1"><tr><td>Pay to</td><td>PIHAK BERKUASA PELAKSANAAN KORIDOR UTARA</td></tr><tr><td>Account Number</td><td>(To be provided after Tender Briefing)</td></tr><tr><td>Reference</td><td>0009/COMPANY NAME</td></tr></table>	Pay to	PIHAK BERKUASA PELAKSANAAN KORIDOR UTARA	Account Number	(To be provided after Tender Briefing)	Reference	0009/COMPANY NAME
Pay to	PIHAK BERKUASA PELAKSANAAN KORIDOR UTARA						
Account Number	(To be provided after Tender Briefing)						
Reference	0009/COMPANY NAME						
INDICATIVE PRICE	RM395,000.00 Note: <ol style="list-style-type: none">The Indicative Price shall be construed as an estimate only and shall not be binding to NCIA upon acceptance of submission from TendererNCIA makes no warranties or representations that a company will be selected based on the Indicative Price as provided herein.The Indicative price is inclusive of SST 8%.						

* Tenderers are required to liaise with the Tender Secretariat to inform the presence of tender briefing.



Offers are invited to companies that meet the following conditions and are still allowed to make offers at this time:

1. Tender Briefing and site visit are **MANDATORY**. For this purpose, the Tenderer needs to register at [NCIA Tender Registration](#) or through the QR Code provided below.



2. Registered Tenderers will receive a **confirmation e-mail with a link** to folders to **upload** their documents during the tender process. There are three (3) folders with the details below:
 - i. **Briefing Folder**
 - a. Copy of Company Registration Certificate with the Ministry of Finance (MOF) (under the relevant field code).
 - b. Copy of Company Registration Certificate issued by Companies Commission of Malaysia (CCM), or equivalent
 - c. Copy of Identity Document of the Company Representative
 - d. Authorization Letter for the company Representative signed by the Company's Director
 - ii. **Payment Folder**
 - a. For Tender Purchase, Payment Receipt to be uploaded as proof of payment to the NCIA account above.
 - b. Receipt must clearly show the Company name and/or Representative and Tender Reference Number.
 - iii. **Submission Folder**
 - a. Only applicable for submission of softcopy of Tender Proposal/Document as per instruction in the Tender Document (ITB)
3. Only Tenderers who meet the criteria (required to present their Original or Copy of Registration issued by MOF (under the relevant category) to be eligible to participate in the tender briefing and to purchase of Tender Document (ITB).
4. THE TENDER DOCUMENT (ITB) WILL BE SOLD FROM 19 MARCH 2026 (THURSDAY) UNTIL 27 MARCH 2026 (FRIDAY).
5. Tenderers may view this advertisement via www.ncer.com.my
6. Any related queries can be emailed directly to: tender.secretary@ncer.com.my.
7. The Completed ITB and duly signed by the Applicant must be enclosed in a sealed envelope marked with Title and Tender No. on the left-hand side of the envelope and dropped into the **Tender Box** at as per below address, **Before 12:00pm, 2 APRIL 2026 (THURSDAY)**.

Northern Corridor Implementation Authority (NCIA)

No.1114, Jalan Perindustrian Bukit Minyak 18
Penang Science Park,
14100 Simpang Ampat, Pulau Pinang
Tel: +604 - 502 0708 Fax: +604 - 502 0194

In addition to the address, the envelope is to be marked:

PERKHIDMATAN MEMOTONG RUMPUT DAN SEMAK SAMUN DI KAWASAN PLATFORM KRC FASA 1, BANGUNAN EP-STP DAN BANGUNAN EP-IETS DI TAMAN INDUSTRI KEDAH RUBBER CITY (KRC) BAGI TAHUN 2026/2027 DENGAN OPSYEN LANJUTAN 1 TAHUN

NCIA/2026/020/0009





PIHAK BERKUASA PELAKSANAAN KORIDOR UTARA

Berkenaan NCIA

Pihak Berkuasa Pelaksanaan Koridor Utara (NCIA) adalah pihak berkuasa pembangunan wilayah yang bertanggungjawab untuk merangka hala tuju, dasar dan strategi berkaitan program pembangunan Wilayah Ekonomi Koridor Utara (NCER).

Diperbadankan pada Jun 2008 di bawah Akta Pihak Berkuasa Pelaksana Koridor Utara 2008 (Akta 687), mandat utama NCIA adalah untuk mempromosikan dan mempercepat pembangunan NCER menjadi sebuah wilayah ekonomi bertaraf dunia dan destinasi pilihan untuk pelaburan, pekerjaan dan kediaman. NCIA akan terus memacu pertumbuhan NCER ke arah menjadi wilayah ekonomi bertaraf dunia dengan mengamalkan dan melaksanakan program pembangunan bernilai tambah tinggi dalam tiga sektor utama iaitu Pembuatan; Pertanian & Industri Bio dan Perkhidmatan. Subsektor kepada Perkhidmatan adalah Pelancongan; Logistik serta Kebolehubungan; dan Perkhidmatan Perniagaan Global.

KENYATAAN TAWARAN TENDER

NOMBOR TENDER	NCIA/2026/020/0009						
TAJUK TENDER	PERKHIDMATAN MEMOTONG RUMPUT DAN SEMAK SAMUN DI KAWASAN PLATFORM KRC FASA 1, BANGUNAN EP-STP DAN BANGUNAN EP-IETS DI TAMAN INDUSTRI KEDAH RUBBER CITY (KRC) BAGI TAHUN 2026/2027 DENGAN OPSYEN LANJUTAN 1 TAHUN						
SYARAT	<p>Pendaftaran peraturan berkanun: Tender adalah dipelawa daripada Syarikat yang berdaftar seperti berikut</p> <p>Berdaftar dengan Kementerian Kewangan (MOF) di bawah Kod Bidang berikut:</p> <table border="1"><tr><td>Kod</td><td>221002</td></tr><tr><td>Keterangan</td><td>Perkhidmatan/ Khidmat Kebersihan dan Rawatan/ Membersih Kawasan</td></tr></table>	Kod	221002	Keterangan	Perkhidmatan/ Khidmat Kebersihan dan Rawatan/ Membersih Kawasan		
Kod	221002						
Keterangan	Perkhidmatan/ Khidmat Kebersihan dan Rawatan/ Membersih Kawasan						
MAKLUMAT TAKLIMAT TENDER	<p>Sesi Taklimat Tender dan Lawatan Tapak adalah WAJIB.</p> <table border="1"><tr><td>Tarikh</td><td>18 MAC 2026</td></tr><tr><td>Masa</td><td>10.30 pagi</td></tr><tr><td>Tempat</td><td>KRC Sales Gallery, Stesen Penyelidikan RRM Sungai Sari, Lembaga Getah Malaysia. Jalan Padang Sanai Bt. 28, Padang Cenderai 06300, Kuala Nerang, Padang Terap, Kedah ••• 8MMF+2J Kuala Nerang, Kedah</td></tr></table>	Tarikh	18 MAC 2026	Masa	10.30 pagi	Tempat	KRC Sales Gallery, Stesen Penyelidikan RRM Sungai Sari, Lembaga Getah Malaysia. Jalan Padang Sanai Bt. 28, Padang Cenderai 06300, Kuala Nerang, Padang Terap, Kedah ••• 8MMF+2J Kuala Nerang, Kedah
Tarikh	18 MAC 2026						
Masa	10.30 pagi						
Tempat	KRC Sales Gallery, Stesen Penyelidikan RRM Sungai Sari, Lembaga Getah Malaysia. Jalan Padang Sanai Bt. 28, Padang Cenderai 06300, Kuala Nerang, Padang Terap, Kedah ••• 8MMF+2J Kuala Nerang, Kedah						
HARGA TENDER, CARA PEMBAYARAN DAN BAYARAN KEPADA	<p>Setiap dokumen berharga RM200.00 (Tidak dikembalikan)</p> <table border="1"><tr><td>Bayar Kepada</td><td>PIHAK BERKUASA PELAKSANAAN KORIDOR UTARA</td></tr><tr><td>Butiran akaun</td><td>Akan dimakumkan selepas Taklimat Tender</td></tr><tr><td>Rujukan</td><td>0009/ NAMA SYARIKAT</td></tr></table>	Bayar Kepada	PIHAK BERKUASA PELAKSANAAN KORIDOR UTARA	Butiran akaun	Akan dimakumkan selepas Taklimat Tender	Rujukan	0009/ NAMA SYARIKAT
Bayar Kepada	PIHAK BERKUASA PELAKSANAAN KORIDOR UTARA						
Butiran akaun	Akan dimakumkan selepas Taklimat Tender						
Rujukan	0009/ NAMA SYARIKAT						
HARGA INDIKATIF	<p>RM395,000.00</p> <p>Nota:</p> <ol style="list-style-type: none">Harga Indikatif ini merupakan suatu anggaran sahaja dan amaun tersebut tidak mengikat NCIA atau mana-mana pihak lain juga bagi maksud mengelakkan kekeliruan yang mungkin berbangkit.Pihak NCIA tidak menjamin bahawa petender akan dipilih dengan bersandarkan Harga Indikatif.Harga indikatif adalah termasuk SST 8%.						

*Petender dikehendaki untuk berurusan dengan pihak Urusetia Tender NCIA bagi memaklumkan kehadiran taklimat tender.



Tawaran adalah dipelawa kepada syarikat-syarikat yang memenuhi syarat-syarat berikut dan masih dibenarkan membuat tawaran pada masa ini:

1. Sesi Taklimat Tender dan Lawatan Tapak adalah **DIWAJIBKAN**. Untuk tujuan ini, Petender perlu membuat pendaftaran di [Pendaftaran Tender NCIA](#) atau melalui pautan kod QR yang disertakan di bawah.



2. Petender yang telah mendaftar akan menerima pengesahan pendaftaran melalui e-mel yang telah didaftarkan beserta pautan untuk membolehkan Petender memuatnaik dokumen semasa proses tender. Terdapat tiga (3) set fail yang perlu dikemaskini iaitu:

i. Briefing Folder

- a. Salinan Sijil Pendaftaran dengan Kementerian Kewangan (MOF) (dalam kod bidang pendaftaran yang berkaitan)
- b. Salinan Sijil Pendaftaran Syarikat dikeluarkan oleh Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM) atau setaraf
- c. Dokumen Pengenalan Diri bagi Wakil Syarikat (Kad Pengenalan)
- d. Surat Kebenaran Wakil Syarikat yang ditandatangani oleh Pengarah Syarikat.

ii. Payment Folder

- a. Untuk Pembelian Tender, Resit Bayaran kepada akaun NCIA seperti di atas perlu dimuat naik sebagai bukti pembayaran.
- b. Resit perlu dengan jelas menunjukkan Nama Syarikat dan/ atau Wakil Syarikat beserta Nombor Rujukan Tender.

iii. Submission Folder

- a. Berlaku sekiranya penghantaran Dokumen Tender secara atas talian diperlukan sekiranya terdapat arahan seperti yang dinyatakan di dalam Dokumen Tender (ITB).

3. Hanya Petender yang layak dan memenuhi kriteria yang ditetapkan (dikehendaki mengemukakan Salinan Asal atau Salinan Pendaftaran yang dikeluarkan oleh MOF (di bawah kod bidang yang berkaitan) akan dijemput untuk menyertai Taklimat Tender dan pembelian Dokumen Tender (ITB).
4. **DOKUMEN TENDER (ITB) AKAN MULA DIJUAL BERMULA PADA 19 MAC 2026 (KHAMIS) SEHINGGA 27 MAC 2026 (JUMAAT).**
5. Petender boleh melayari iklan tender di laman sesawang www.ncer.com.my
6. Sebarang pertanyaan boleh diajukan melalui e-mel ke: tender.secretary@ncer.com.my.
7. Dokumen Tender yang telah dilengkapi dan ditandatangani oleh pemohon perlu dikemukakan dalam sampul bertutup serta berlabel tajuk dan nombor tender di bahagian kiri sampul surat dan dimasukkan kedalam Peti Tender di alamat seperti di bawah, **sebelum jam 12 tengahari, pada 2 APRIL 2026 (KHAMIS).**

Northern Corridor Implementation Authority (NCIA)

No.1114, Jalan Perindustrian Bukit Minyak 18
Penang Science Park,
14100 Simpang Ampat, Pulau Pinang
Tel: +604 - 502 0708 Fax: +604 - 502 0194

Sampul tersebut perlu **dilabelkan** seperti di bawah:

PERKHIDMATAN MEMOTONG RUMPUT DAN SEMAK SAMUN DI KAWASAN PLATFORM KRC FASA 1, BANGUNAN EP-STP DAN BANGUNAN EP-IETS DI TAMAN INDUSTRI KEDAH RUBBER CITY (KRC) BAGI TAHUN 2026/2027 DENGAN OPSYEN LANJUTAN 1 TAHUN

NCIA/2026/020/0009

